



Projet d'accessibilité pour le pavillon Marie Gargam

Le pavillon Marie Gargam, s'inscrit dans le patrimoine communal, d'une part par sa localisation, toute proche de la mairie dans le cœur village, et d'autre part, par ses destinations successives au cours du temps : école, logement de fonction, accueil d'associations diverses et foyer des anciens.

Il vient de faire l'objet de travaux de réhabilitation, de modifications, et d'adaptations, notamment la remise aux normes globales pour un accueil du public en toute sécurité ainsi que des personnes à mobilité réduite.

Solution apportée et mise en œuvre du projet

Le programme relatif à l'accessibilité du bâtiment comprenait :

- La démolition de l'escalier existant
- La réalisation d'un escalier permettant l'accès des étages du bâtiment aux PMR
- La création d'un accès conforme aux réglementations handicapées par une rampe devant l'entrée
- Le remplacement des huisseries intérieures aux normes des PMR
- La mise aux normes des sanitaires, au regard de la réglementation handicapés
- La remise à neuf des revêtements des sols et murs

Le coût des travaux d'accessibilité réalisés par la société SCGE est de 139 400 € HT

Cette opération de travaux d'accessibilité des personnes à mobilité réduite était éligible à la dotation globale d'équipement des communes, accordée pour un montant de 83 640 €.

Au titre des travaux divers d'intérêt locaux, une subvention de 20 000€, soit 4,4 % du coût total de l'opération de rénovation du bâtiment, a été accordée par le ministère de l'intérieur.

Facteurs de succès de cette réalisation

Les travaux venant de se terminer, ce bâtiment est actuellement ouvert au public. On peut déjà constater que l'entrée est facilitée ainsi que l'accès aux étages. Les espaces de circulation sont plus vastes comme les sanitaires répondant aux normes des personnes à mobilité réduite.

(Voir photo avant et photo montage du projet + plans)

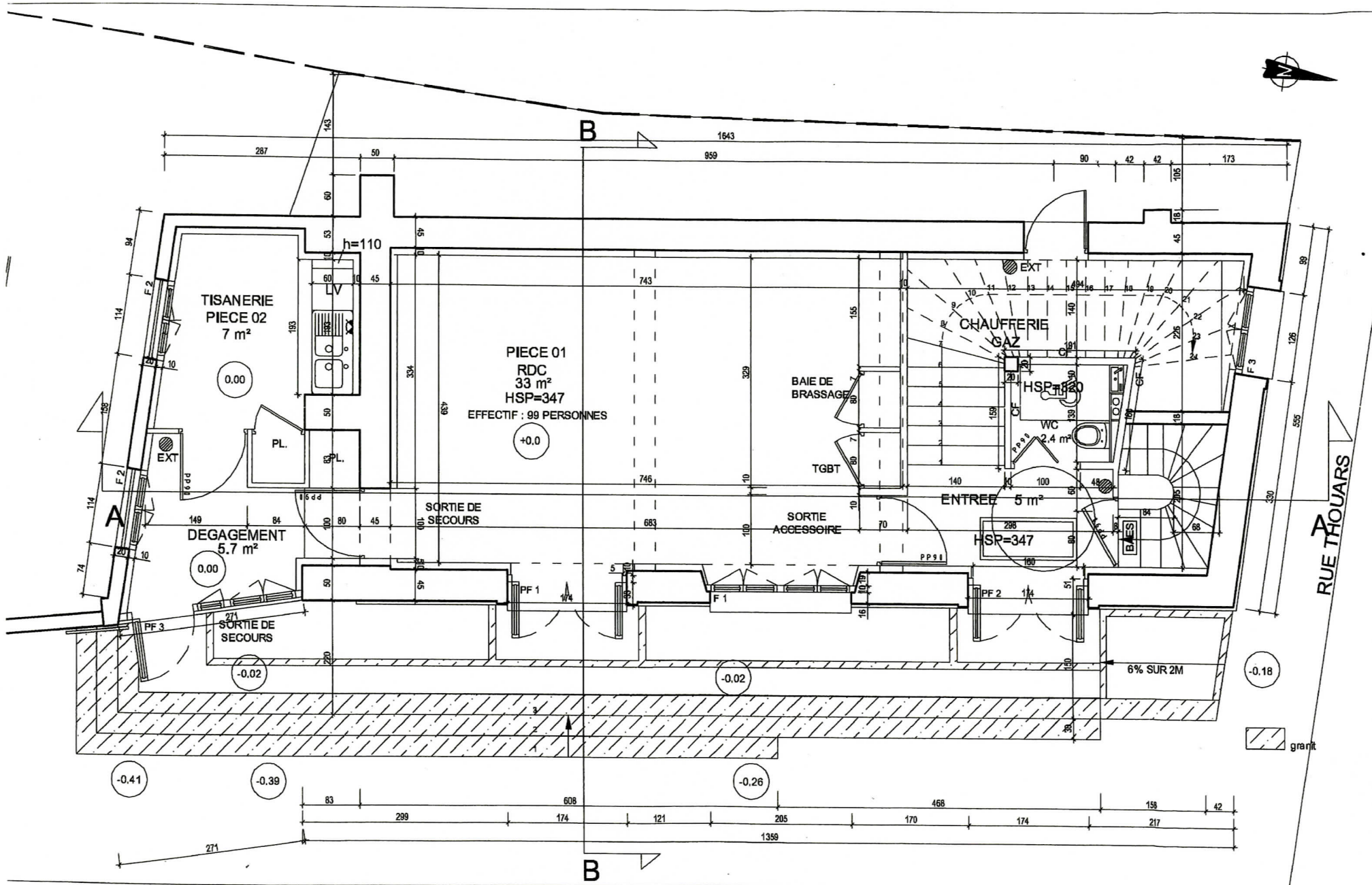












MAITRE D'OUVRAGE
 MAIRIE D'ETIOLLES
 1 Place de l'Eglise
 91450 Etolles

ARCHITECTE
 Marc BRUNSTEIN
 10 Rue Auguste Blanqui
 93200 Saint-Denis
 Tel/Fax : 01 48 09 22 41

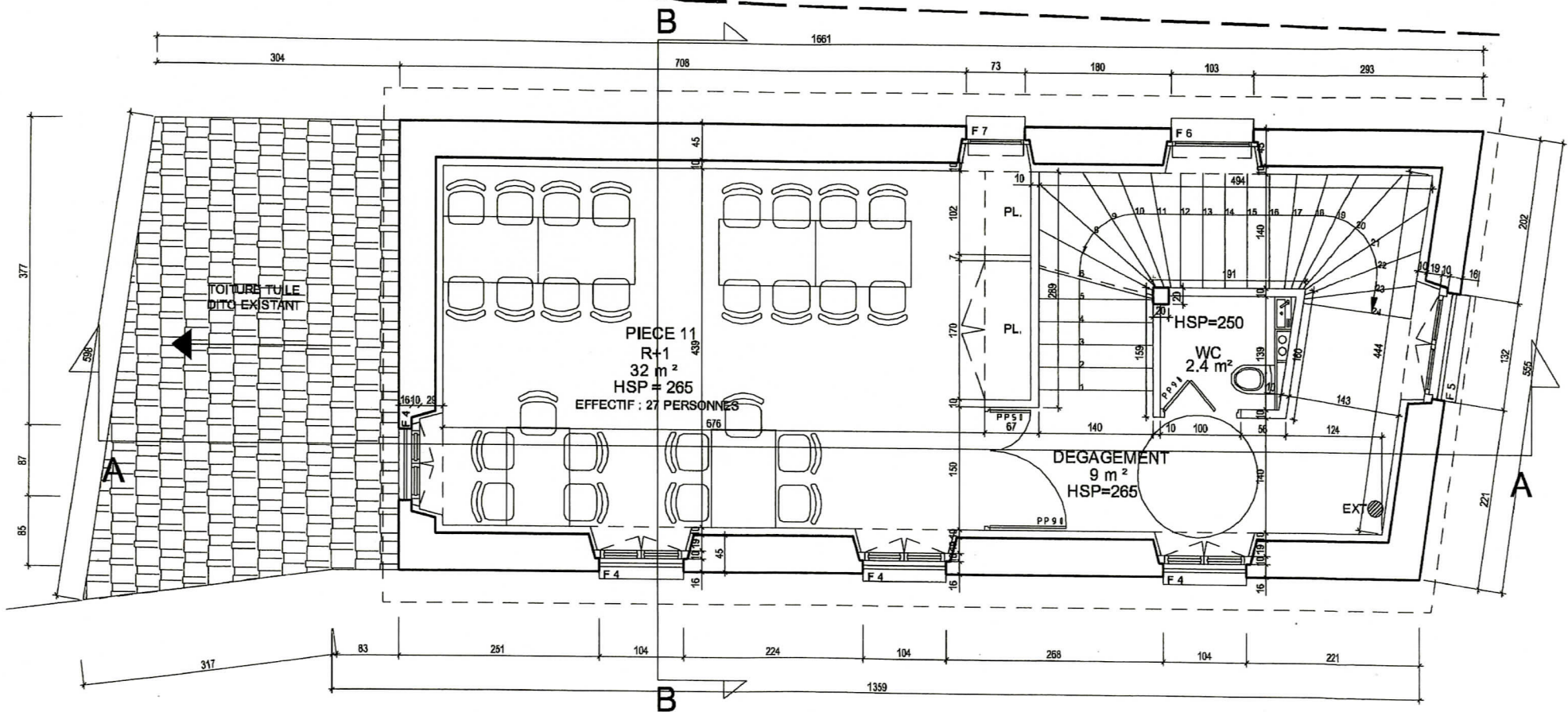
Bâtiment communal
 Rue Thouars
 91450 Etolles

Réhabilitation du
 bâtiment communal
 rue de Thouars

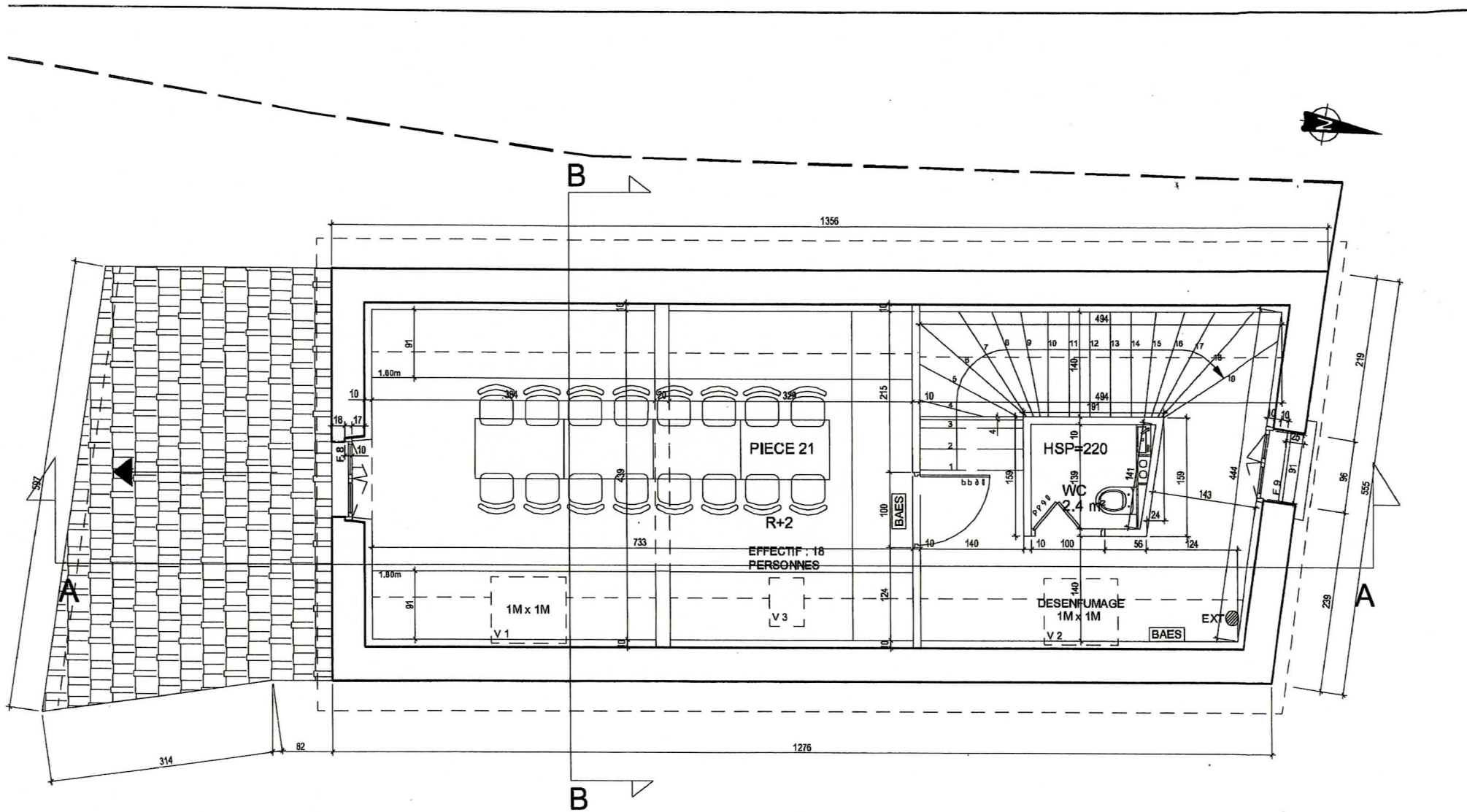
Echelle
 1/50 ème
 Date
 15 Juillet 2010

PLAN DE RDC PROJET
 DOSSIER MARCHÉ

Plan n°
 DM 10b



MAITRE D'OUVRAGE MAIRIE D'ETIOLLES 1 Place de l'Eglise 91450 Etolles	ARCHITECTE Marc BRUNSTEIN 10 Rue Auguste Blanqui 93200 Saint-Denis Tel/Fax : 01 48 09 22 41	Bâtiment des associations Rue Thouars 91450 Etolles	Réhabilitation du bâtiment communal rue de Thouars	Echelle 1/50 ème	PLAN DE R+1 PROJET	Plan n° DM 11b
				Date 15 Juillet 2010	DOSSIER MARCHÉ	



MAITRE D'OUVRAGE
MAIRIE D'ETIOLLES
1 Place de l'Eglise
91450 Etolles

ARCHITECTE
Marc BRUNSTEIN
10 Rue Auguste Blanqui
93200 Saint-Denis
Tel/Fax : 01 48 09 22 41

Bâtiment communal
Rue Thouars
91450 Etolles

Réhabilitation du
bâtiment communal
rue de Thouars

Echelle
1/50 ème
Date
15 Juillet 2010

PLAN DE R+2 PROJET
DOSSIER MARCHÉ

Plan n°
DM 12b